

Công ty Cổ phần Sông Đà 2

Mã số thuế: 0500236821

Địa chỉ: Km10, Đường Nguyễn Trãi, Hà Đông, Hà Nội.

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
**QUÝ IV - NĂM 2009**  
**Phần I - Lãi, lỗ**

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2009	Quý IV/2009	Năm 2008
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	VI.25	432.788.582.169	151.229.870.135	305.940.856.770
2. Các khoản giảm trừ (03=04+05+06+07)	3		0	(42.592.865)	0
+ Chiết khấu thương mại	4				
+ Giảm giá hàng bán	5		0	(42.592.865)	
+ Giá trị hàng bán bị trả lại	6				
+ Thuế tiêu thụ đặc biệt, thuế XNK phải nộp	7				
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-03)	10		432.788.582.169	151.272.463.000	305.940.856.770
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	380.042.958.408	134.614.825.768	255.837.013.254
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		52.745.623.761	16.657.637.232	50.103.843.516
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	14.456.837.590	5.074.874.797	11.752.964.692
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	10.361.416.955	7.181.833.062	20.060.131.275
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		5.134.196.530	1.942.864.268	13.375.495.328
8. Chi phí bán hàng	24		1.830.808.195	655.817.064	1.097.988.588
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		27.228.246.665	7.023.509.735	20.793.603.842
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		27.781.989.536	6.871.352.168	19.905.084.503
11. Thu nhập khác	31		364.708.440	129.257.065	1.789.884.130
12. Chi phí khác	32		935.069.262	73.769.222	1.153.207.803
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(570.360.822)	55.487.843	636.676.327
14. Lãi hoặc lỗ trong Công ty liên kết	45				
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		27.211.628.714	6.926.840.011	20.541.760.830
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.30	4.076.228.741	306.004.708	3.893.897.131
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30			
18. Lợi nhuận sau thuế (60=50-51-52)	60		23.135.399.973	6.620.835.303	16.647.863.699
19. Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông thiểu số	61		4.180.246.319	995.908.424	2.143.696.206
20. Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông Công ty mẹ	62		18.955.153.654	5.624.926.879	14.504.167.493
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		3.905	1.159	3.782

Hà Nội, ngày 25 tháng 01 năm 2010

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Ngày 31 tháng 12 năm 2009

TÀI SẢN		Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
1	2	3	4	5	
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>			<b>335.833.351.259</b>	<b>227.214.011.647</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>			<b>30.471.102.887</b>	<b>13.905.660.881</b>
1. Tiền	111	V.01		30.471.102.887	13.905.660.881
2. Các khoản tương đương tiền	112			0	
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>		<b>46.000.000.000</b>	<b>4.853.500.000</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121			46.000.000.000	4.853.500.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư ngắn hạn (*)	129			0	
<b>III. Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>			<b>127.907.459.021</b>	<b>108.520.896.006</b>
1. Phải thu khách hàng	131			84.328.097.367	67.066.579.333
2. Trả trước cho người bán	132			2.047.216.367	3.862.972.983
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133				
4. Phải thu theo tiến độ hợp đồng xây dựng	134				
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03		42.072.381.576	38.261.618.545
6. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	139			(540.236.289)	(670.274.855)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.04</b>		<b>120.694.215.675</b>	<b>91.457.834.520</b>
1. Hàng tồn kho	141			120.694.215.675	91.457.834.520
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149				
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>			<b>10.760.573.676</b>	<b>8.476.120.240</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151			660.767.322	594.581.706
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			4.085.919.771	2.496.658.948
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154	V.05		7.446.000	
4. Tài sản ngắn hạn khác	155			6.006.440.583	5.384.879.586
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>			<b>111.490.630.925</b>	<b>132.061.577.451</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211				
2. Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc	212				
3. Phải thu nội bộ dài hạn	213	V.06			
4. Phải thu dài hạn khác	218	V.07			
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219				
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>			<b>90.192.164.757</b>	<b>103.903.210.405</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08		82.244.781.102	101.189.003.768
- Nguyên giá	222			252.611.422.749	239.111.696.523
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223			(170.366.641.647)	(137.922.692.755)
2. Tài sản thuê tài chính	224	V.09			
- Nguyên giá	225				
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226				
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10		1.102.467.615	426.788.000
- Nguyên giá	228			1.471.918.141	787.643.209
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229			(369.450.526)	(360.855.209)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11		6.844.916.040	2.287.418.637
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>	<b>V.12</b>			
- Nguyên giá	241				
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242				
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>			<b>19.475.674.838</b>	<b>25.492.366.110</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251				
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			6.000.000.000	6.000.000.000
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13		13.475.674.838	20.723.606.110
4. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn (*)	259			0	(1.231.240.000)
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>			<b>1.822.791.330</b>	<b>2.666.000.936</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14		1.740.791.330	2.596.000.936
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21			
3. Tài sản dài hạn khác	268			82.000.000	70.000.000

<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>447.323.982.184</b>	<b>359.275.589.098</b>
--------------------------	------------	--	------------------------	------------------------

NGUỒN VỐN		Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A.</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>315.878.651.645</b>	<b>239.062.909.449</b>
	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>214.392.120.740</b>	<b>140.993.881.911</b>
	1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	54.100.932.973	12.894.390.819
	2. Phải trả người bán	312		64.100.662.202	39.850.326.203
	3. Người mua trả tiền trước	313		41.860.336.812	40.185.720.697
	4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.16	9.984.294.171	9.928.460.714
	5. Phải trả công nhân viên	315		12.365.024.678	6.309.063.303
	6. Chi phí phải trả	316	V.17	10.465.455.259	10.801.971.597
	7. Phải trả nội bộ	317			
	8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318			
	9. Các khoản phải trả, phải nộp khác	319	V.18	19.901.414.645	21.023.948.578
	10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		1.614.000.000	
	<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>101.486.530.905</b>	<b>98.069.027.538</b>
	1. Phải trả dài hạn người bán	331			
	2. Phải trả dài hạn nội bộ	332	V.19		
	3. Phải trả dài hạn khác	333			
	4. Vay và nợ dài hạn	334	V.20	101.342.828.903	97.909.317.263
	5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335	V.21		
	6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		143.702.002	159.710.275
	7. Dự phòng phải trả dài hạn	337			
<b>B.</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>111.374.624.605</b>	<b>105.251.508.123</b>
	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.22</b>	<b>110.779.307.511</b>	<b>104.479.858.316</b>
	1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		48.535.000.000	48.535.000.000
	2. Thặng dư vốn cổ phần	412		18.430.220.780	18.557.820.780
	3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		1.003.289.719	
	4. Cổ phiếu ngân quỹ (*)	414			
	5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415			
	6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416			
	7. Quỹ đầu tư phát triển	417		13.170.902.920	10.380.262.261
	8. Quỹ dự phòng tài chính	418		2.442.927.194	2.769.540.186
	9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419			602.235.981
	10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		27.196.966.898	23.634.999.108
	11. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	421			
	<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>595.317.094</b>	<b>771.649.807</b>
	1. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	431		595.317.094	771.649.807
	2. Nguồn kinh phí	432	V.23		
	3. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	433			
<b>C.</b>	<b>LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ</b>	<b>439</b>		<b>20.070.705.934</b>	<b>14.961.171.526</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>440</b>		<b>447.323.982.184</b>	<b>359.275.589.098</b>

Hà Nội, ngày 25 tháng 01 năm 2010

**Người lập biểu**

**Kế toán trưởng**

**Tổng giám đốc**